

МедиакиТ портала

2012

XMETRA

О проекте

«XMETRA.RU» — специализированный тематический портал о рынке недвижимости России.

На страницах сайта вы найдёте максимально полную информацию о недвижимости разных категорий и ценовых сегментов, тематические статьи, обзоры, аналитические и статистические материалы, прогнозы, комментарии профессиональных игроков рынка и прочую информацию, ориентированную на людей, решающих актуальные для себя вопросы в этой сфере.

На портале создан удобный инструмент, используемый для узкоспециализированного поиска объектов недвижимости, реализованы расширенные картографические сервисы, доступна контактная информация владельцев недвижимости, размещенная в поданными ими бесплатными объявлениями.

Ежедневная аудитория портала составляет более 15 тысяч посетителей, за время его существования пользователями сайта было размещено более трехсот тысяч частных объявлений.

Разделы сайта:

- **Квартиры** - база предложений по вторичной жилой недвижимости в Москве, Московской области и других регионах России.
- **Новостройки** - каталог новостроек в Москве и городах ближайшего Подмосковья.
- **Коммерческая недвижимость** - база предложений по коммерческой недвижимости в Москве, Московской области и других регионах России
- **Дома, дачи** - база предложений по загородной недвижимости в Московской области и других регионах России.
- **Земельные участки** - предложения земельных участков с различными категориям использования в Московской области и других регионах России
- **Коттеджи** - каталог коттеджных поселков ближайшего Подмосковья.
- **Новости** - новости сферы недвижимости разных стран и регионов.
- **Статьи** - тематические статьи, обзоры, прогнозы, которые позволяют разобраться в тонкостях сферы недвижимости.
- **Интервью** - комментарии профессиональных игроков рынка.
- **Аналитика** - аналитические отчеты за различные периоды по различным сегментам рынка недвижимости.

Статистика

Нашими посетителями являются люди, заинтересованные в покупке жилья, в основной своей массе, на вторичном рынке Москвы и Московской области и, а также рассматривающие покупку жилья в новостройках и коттеджных поселках, в качестве приоритетной задачи или в качестве альтернативы покупке вторичного жилья.

Посещаемость

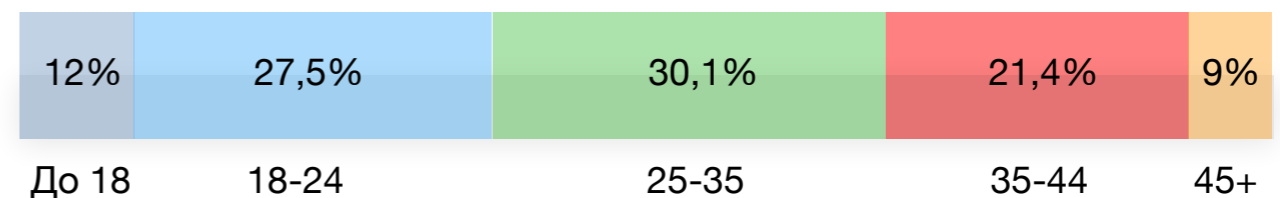
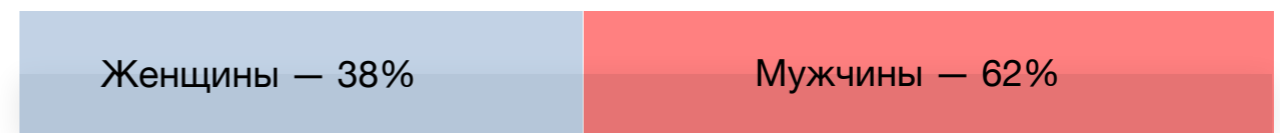
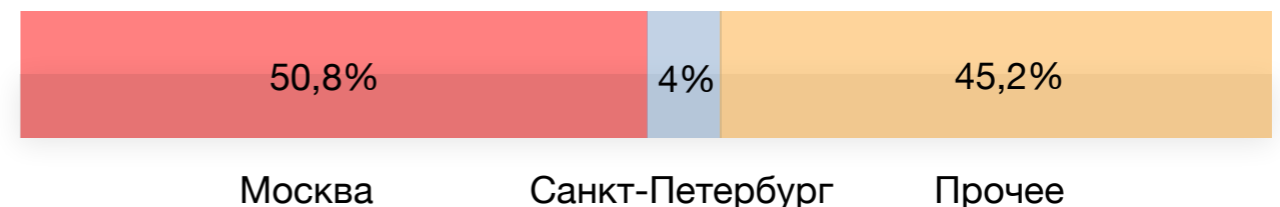
более 15 тысяч человек в день

Просмотров на посетителя

4-5 страниц

Просмотры

более 60 тысяч страниц в день

Возраст**Пол****География**

Источники трафика

Real-Time Bidding (RTB) - это используемая в онлайн-рекламе технология, при которой каждый индивидуальный показ продается потенциальным рекламодателям на аукционе реального времени.

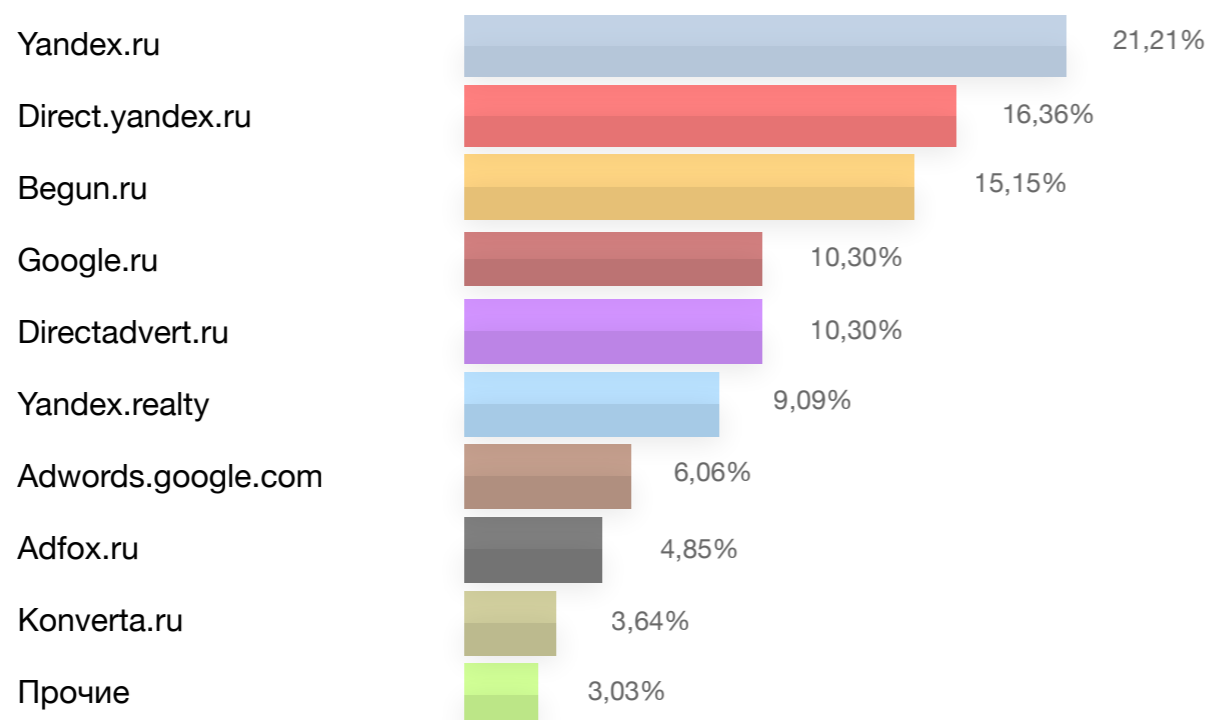
Портал xmetra использует данную технологию для привлечения трафика, наравне с консервативными способами выкупа показов. С помощью RTB технологии мы можем оптимизировать расходы на рекламу, т.к. платим за каждый показ рекламного объявления пользователю на аукционной основе. Этот подход наиболее гибкий и имеет преимущества перед выкупом пакета показов или установки баннера на определенное время. Мы покупаем показы только тем пользователям которые нам интересны, учитывая: поисковую историю пользователя, тематику страницы где осуществляется показ, географию, пол, возраст и другие критерии.

В США RTB-торги стремительно завоевывают рынок медийной рекламы (display advertising), годовой объем торгов уже превышает 1 миллиард долларов. В России это направление только зарождается.

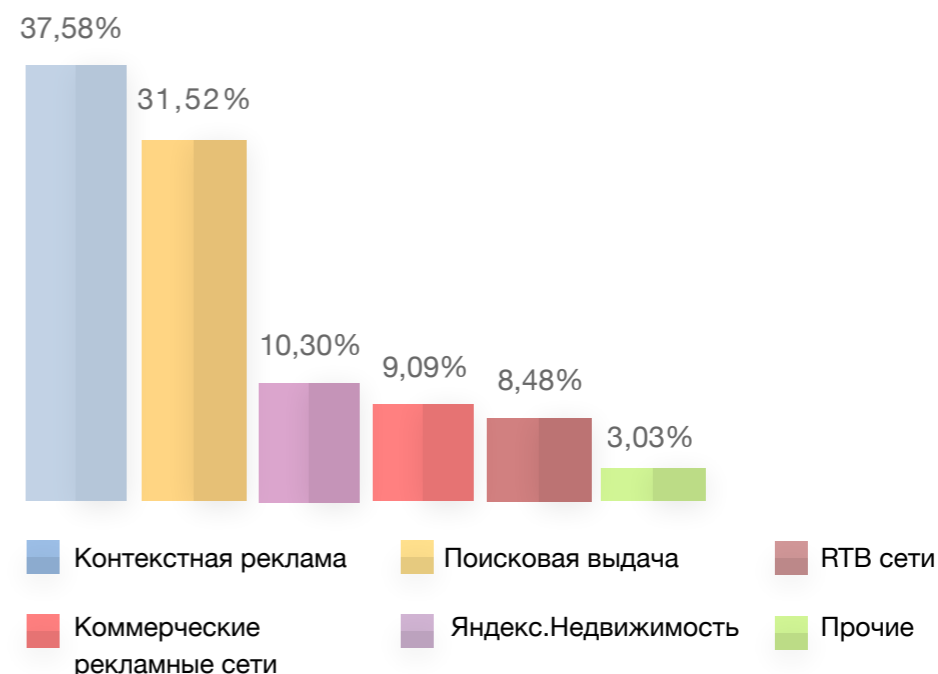
Контекстная реклама — это инструмент, направленный на увеличение продаж и привлечение новых клиентов через интернет. Контекстное объявление видят пользователи, которые ищут в интернете то, что предлагает рекламодатель.

Коммерческие рекламные сети (англ. Ad (Advertising) network) являются агрегатором или брокером интернет рекламы для большинства сайтов. Другими словами, это связующее звено между рекламными площадками и рекламодателями. Также коммерческие рекламные сети выступают в роли агентов по продажам трафика для веб-сайтов внутри сети.

Структура трафика



Структура трафика по группам



Спецпредложения


Спецпредложения (ТГБ) — размещаются на всех страницах сайта, находясь в постоянной ротации.

Количество показов:
2 200 000

Цена без учета НДС*
90 000 ₺ в месяц

Технические требования

[РОСКОШНЫЕ ТАУНХАУСЫ НА НОВОЙ РИГЕ!](#) — Заголовок-ссылка (40 знаков)



Park Avenue — элитный поселок таунхаусов от Villagio Estate. Выгодные условия покупки!

+7 (495) 227-15-55 Villagio Estate — Номер телефона

Фотография 146x108, 50 кб

Наименование рекламодателя

Описание (110 знаков)

*Все платежи осуществляются с учетом НДС. НДС — 18%



Баннерная реклама

Баннер-растяжка

Размещается на всех страницах портала.

Технические требования

Размеры — 1060 x 90px или 100% x 90px, до 30 кб.

Тип — gif, jpg, swf.

2 200 000 показов

Цена без учета НДС*

40 000 ₺ в неделю

150 000 ₺ в месяц

Центральный баннер

Второй по величине баннер.

Размещается на главной, новостных страницах, страницах выдачи.

Технические требования

Размеры — 680 x 90px, до 25 кб.

Тип — gif, jpg, swf.

1 100 000 показов

Цена без учета НДС*

30 000 ₺ в неделю

100 000 ₺ в месяц



*Все платежи осуществляются с учетом НДС. НДС — 18%

Брендинг

Брендинг — один из самых привлекательных форматов рекламы. Все страницы сайта, на котором проводится брендинг, изменяются в соответствии с фирменным стилем рекламодателя, поэтому такую рекламу нельзя не заметить.

Эффективность такой рекламы очень высока, в особенности для кампаний, основной целью которых является достижение имиджевого эффекта.

Количество показов:
2 200 000

Цена:
300 000 ₽ (Без учета НДС)*

*Все платежи осуществляются с учетом НДС. НДС — 18%



Наши партнеры и рекламодатели



Контактная информация

Служба поддержки

Телефон: +7 (916) 795-77-13

Email: office@xmetra.ru

По вопросам размещения рекламы на сайте просьба обращаться в рекламное агентство realty3d

Телефон: +7 (495) 233-24-43

+7 (963) 990-70-30

Email: d.astra@realty3d.ru

a.verba@realty3d.ru

